



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUITOS CAPÕES
Rua Dorval Antunes Pereira, 950 – Centro – Muitos Capões – RS – CEP 95230-000
Fone (54) 3232-5707 – Site Oficial: www.muitoscapoes.rs.gov.br

EDITAL Nº 50/2026

EDITAL DE SELEÇÃO DE FAMÍLIAS BENEFICIÁRIAS PARA UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MUITOS CAPÕES/RS

O MUNICÍPIO DE MUITOS CAPÕES, Estado do Rio Grande do Sul, por meio da Secretaria Municipal de Assistência Social e da Secretaria Municipal de Habitação, torna público o presente Edital de Seleção de Famílias Beneficiárias de Programa Habitacional de Interesse Social, observadas as disposições da Constituição Federal, da Lei Federal nº 11.124/2005, da Lei Municipal nº 632/2011 e demais normas aplicáveis.

O processo seletivo será conduzido pela Comissão Municipal de Seleção, instituída por Decreto Municipal nº 1.746/2026 e designada pela Portaria nº 95/2026.

1. DO OBJETO

O presente edital tem por objetivo regulamentar o processo de inscrição, seleção e classificação de famílias interessadas em participar do programa habitacional destinado à construção de unidades habitacionais de interesse social no Município de Muitos Capões/RS, no âmbito das políticas públicas de habitação social.

2. DO NÚMERO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Serão disponibilizadas 20 (vinte) unidades habitacionais destinadas a famílias de baixa renda residentes no Município de Muitos Capões.

Além das unidades habitacionais disponíveis, será formado cadastro reserva, equivalente a no mínimo 30% do número de unidades ofertadas.

3. DO PÚBLICO-ALVO

Poderão participar do processo seletivo famílias que:

- I – residam no Município de Muitos Capões há no mínimo 03 (três) anos;
- II – não possuam imóvel residencial em seu nome ou em nome do cônjuge ou companheiro;
- III – não tenham sido beneficiadas anteriormente por programas habitacionais de interesse social;
- IV – possuam renda familiar compatível com os critérios do programa habitacional;
- V – estejam em situação de vulnerabilidade social ou déficit habitacional.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUITOS CAPÕES
Rua Dorval Antunes Pereira, 950 – Centro – Muitos Capões – RS – CEP 95230-000
Fone (54) 3232-5707 – Site Oficial: www.muitoscapoes.rs.gov.br

4. DO APROVEITAMENTO DE CADASTROS EXISTENTES

As famílias já cadastradas junto à Secretaria Municipal de Habitação poderão participar do processo seletivo mediante confirmação e atualização de seus dados cadastrais, durante o período de inscrições previsto neste edital.

5. DAS INSCRIÇÕES

As inscrições deverão ser realizadas no seguinte local:

Local: Secretaria Municipal de Habitação e Assistência Social

Endereço: Av. Progresso, n.º 630, Centro, em Muitos Capões.

Período: 23/03/2026 à 22/04/2026

Horário: 8hs às 12h, das 13hs às 17hs, de segunda à sexta.

No ato da inscrição que ocorrerá somente de forma presencial, deverá ser preenchido formulário de cadastro habitacional, acompanhado da documentação exigida.

6. DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

Os interessados deverão apresentar:

- I – documento de identidade e CPF de todos os membros da família;
- II – comprovante de residência;
- III – comprovante de renda familiar;
- IV – certidão de nascimento ou casamento;
- V – documentos dos dependentes;
- VI – declaração de que não possui imóvel;
- VII – outros documentos solicitados pela Comissão Municipal de Seleção.

7. DOS CRITÉRIOS DE CLASSIFICAÇÃO

A classificação das famílias será realizada conforme os critérios previstos na Lei Municipal nº 632/2011, considerando:

- I – presença de crianças no núcleo familiar;
- II – presença de idosos;
- III – presença de pessoas com deficiência ou doenças graves;
- IV – número de dependentes;
- V – renda familiar per capita;
- VI – tempo de residência no município.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUITOS CAPÕES
Rua Dorval Antunes Pereira, 950 – Centro – Muitos Capões – RS – CEP 95230-000
Fone (54) 3232-5707 – Site Oficial: www.muitoscapoes.rs.gov.br

A classificação observará os critérios sociais definidos na legislação municipal.

8. DOS CRITÉRIOS DE PRIORIDADE

Terão prioridade no processo seletivo:

- I – famílias residentes em áreas de risco ou insalubres;
- II – famílias com pessoas com deficiência ou doenças graves;
- III – famílias com idosos;
- IV – famílias com maior número de dependentes;
- V – famílias em situação de vulnerabilidade social comprovada.

9. DA ANÁLISE E SELEÇÃO

A análise da documentação e a classificação das famílias serão realizadas pela Comissão Municipal de Seleção, podendo incluir:

- análise documental
- visitas domiciliares
- consulta a cadastros públicos

10. DA DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS

Após a análise dos cadastros, será publicada:

- I – lista preliminar de classificados;
- II – prazo para apresentação de recursos;
- III – lista final de famílias selecionadas.

A lista final poderá ser encaminhada para validação pelos órgãos responsáveis pela operacionalização do programa habitacional.

11. DOS RECURSOS

Os interessados poderão apresentar recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a divulgação da lista preliminar.

Os recursos deverão ser protocolados no local das inscrições.

12. DA VALIDAÇÃO DAS INFORMAÇÕES

As informações prestadas pelos candidatos poderão ser verificadas por meio de:

- visitas domiciliares
- cruzamento de dados cadastrais



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUITOS CAPÕES

Rua Dorval Antunes Pereira, 950 – Centro – Muitos Capões – RS – CEP 95230-000

Fone (54) 3232-5707 – Site Oficial: www.muitoscapoes.rs.gov.br

- análise documental complementar

Caso sejam constatadas informações falsas, o candidato será automaticamente desclassificado.

13. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

A inscrição no processo seletivo implica na aceitação integral das normas estabelecidas neste edital.

Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão Municipal de Seleção.

Gabinete do Prefeito Municipal de Muitos Capões/RS, 17 de março de 2026.

LUCIANO DEBONA

Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE MUITOS CAPÕES

RUA DORVAL ANTUNES PEREIRA, Nº 950 - CNPJ: 01621714000180

MUITOS CAPÕES/RS - CEP 95230-000

FONE: (54) 3773-0516



CÓDIGO DE ACESSO

0EE2261EC29B49FE932B5BD73E519629

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://muitoscapoes.flowdocs.com.br/public/assinaturas/0EE2261EC29B49FE932B5BD73E519629>